

本資料由 (上市公司) 6666 羅麗芬-KY 公司提供

序號	4	發言日期	110/05/10	發言時間	18:09:09
發言人	黃俊雄	發言人職稱	副總	發言人電話	(02)87713126
主旨	代子公司嘉文麗（福建）化妝品有限公司公告董事會通過取得不動產案。				
符合條款	第 20 款	事實發生日	110/05/10		
說明	1.標之物之名稱及性質（如坐落台中市北區X X段X X小段土地）： 不動產證號:閩(2020)廈門市0073897、0073907、0073912、0073928 2.事實發生日:110/5/10~110/5/10 3.交易單位數量（如X X平方公尺，折合X X坪）、每單位價格及交易總金額： 佔地面積：1,999.10平方公尺 交易總金額：不超過人民幣6,000萬元整 4.交易相對人及其與公司之關係（交易相對人如屬自然人，且非公司之關係人者，得免揭露其姓名）： 自然人，非公司之關係人 5.交易相對人為關係人者，並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期及移轉金額： 不適用 6.交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者，尚應公告關係人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係： 不適用 7.預計處分利益（或損失）（取得資產者不適用）（遞延者應列表說明認列情形）： 不適用 8.交付或付款條件（含付款期間及金額）、契約限制條款及其他重要約定事項： 依合約規定 9.本次交易之決定方式（如招標、比價或議價）、價格決定之參考依據及決策單位： 交易決定方式：議價 價格決定之參考依據：參酌市價及房產評估報告書 決策單位：董事會 10.專業估價者事務所或公司名稱及其估價金額： 華宇信德（北京）資產評估有限公司；估價總金額:人民幣54,248,574元(未稅) 11.專業估價師姓名： 謝云峰、馮天輝 12.專業估價師開業證書字號： 謝云峰:13130019 馮天輝:37000216 13.估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用				

14.是否尚未取得估價報告:否或不適用
15.尚未取得估價報告之原因: 不適用
16.估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見: 不適用
17.會計師事務所名稱: 不適用
18.會計師姓名: 不適用
19.會計師開業證書字號: 不適用
20.經紀人及經紀費用: 不適用
21.取得或處分之具體目的或用途: 營運所需
22.本次交易表示異議之董事之意見: 不適用
23.本次交易為關係人交易:否
24.董事會通過日期: 不適用
25.監察人承認或審計委員會同意日期: 不適用
26.本次交易係向關係人取得不動產或其使用權資產:否
27.依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第十六條規定 評估之價格:不適用
28.依前項評估之價格較交易價格為低者，依同準則第十七條規定 評估之價格:不適用
29.其他敘明事項: 無

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。